N ° 139	2020	REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI 2020

* * * COPIA * * *

UNIONE DEI COMUNI "MARMILLA"

Sede Legale: Via Rinascita, 19 – 09020 Villamar - Sede Operativa: Via Carlo Felice 267 - 09027 Sanluri

SERVIZIO TUTELA DEL PAESAGGIO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N° 7 Del **04/03/2020**	**OGGETTO**: Autorizzazione paesaggistica ex art.146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.lgs n. 42/04 e ss.mm.ii.) per i lavori di "Lavori aggiuntivi alla Riqualificazione del percorso storico che dal convento conduce al castello"; Richiedente: Comune di Las Plassas - Pos. 8/2020

L'anno **duemilaventi** il giorno **quattro** del mese di **Marzo** nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;

VISTE le Leggi Regionali n. 1 del 07.01.1977 e n. 31 del 13.11.1998;

VISTI gli artt. 57 e 74 del D.P.R. 10.06.1979, n. 348;

VISTO l'articolo 146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio emanato con Decreto Legislativo 22.01.2004, n. 42 e successive integrazioni e modificazioni;

VISTO il DPR 139/2010.

VISTO il Regio Decreto 03.06.1940, n. 1357;

VISTO il D.P.R.S. 7.9.2006 n. 82, di approvazione del Piano Paesaggistico Regionale – Primo Ambito Omogeneo;

VISTA la Determinazione n. 4890/DG del 29.10.2012 della Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia della Regione Autonoma della Sardegna che include l'Unione Comuni "Marmilla" nell'elenco degli Enti idonei all'esercizio della funzione autorizzatoria delegata in materia di paesaggio;

VISTO l'art.3 della L.R. n.28 del 12.08.1998 che elenca gli interventi di competenza degli Enti idonei all'esercizio della funzione autorizzatoria delegata in materia di paesaggio;

VISTA l'istanza del Comune di Las Plassas, assunta agli atti d'ufficio attraverso p.e.c., in data 30/01/2020 prot. 537, pos. n. 8/2020, tesa ad ottenere il rilascio dell' Autorizzazione paesaggistica ex art.146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.lgs n. 42/04 e ss.mm.ii.), avente ad oggetto "Lavori aggiuntivi alla Riqualificazione del percorso storico che dal convento conduce al castello" per le vie: via Parrocchia e vico Parrocchia, vico I Cagliari nel Comune di Las Plassas;

VERIFICATO che l'intervento per cui si chiede l'autorizzazione ricade nel territorio del Comune di Las Plassas, in ambito vincolato per effetto dell'art. 143, c.1, lett. d, D. Lgv 42/2004 (Nuclei di primo impianto e di antica formazione) e ss.mm.ii.;

VERIFICATA la completezza della documentazione presentata dall'interessato ai sensi dell'art. 146, comma 3, D. Lgs. 42/2004;

VISTA la Relazione Paesaggistica prevista dal D.P.C.M. 12.12.2005, da cui risultano lo stato attuale del bene interessato, gli elementi di valore paesaggistico presenti, gli impatti delle trasformazioni sul paesaggio e gli elementi di mitigazione e compensazione;

RICHIAMATA la relazione tecnica illustrativa e la proposta di provvedimento predisposta da questo Ufficio, ai sensi dell'art. 146, comma 7, del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., e trasmessa, in data 31/01/2020, prot. 570, alla Soprintendenza competente per territorio unitamente alla documentazione presentata dall'istante, ai fini del rilascio del parere obbligatorio e vincolante di cui all'art. 146, comma 8, del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., nonché la contestuale comunicazione all'interessato dell'avvio del relativo procedimento;

CONSIDERATO che la citata Soprintendenza ha reso nei termini di legge parere favorevole vincolante ed obbligatorio prescritto dall'art. 146, comma 5, D. Lgs. 42/2004;

VERIFICATA la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici tutelati dal vincolo nonché la sua conformità alle disposizioni contenute nel P.P.R. senza alcuna prescrizione;

RITENUTO di dover provvedere in merito in applicazione dell'art. 2, comma 1, della L. 241/90 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 9 della Legge regionale 12.08.1998, n. 28;

DETERMINA

1. E' autorizzata, ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 22.1.2004, n. 42, la realizzazione delle opere descritte nella documentazione tecnica presentata, per i motivi indicati in premessa, senza alcuna prescrizione.
2. La presente autorizzazione, costituisce provvedimento autonomo e presupposto del permesso di costruire o degli altri titoli legittimanti l'intervento e non costituisce titolo per l'esecuzione delle opere in relazione al quale è compito del Comune accertare la rispondenza alle vigenti disposizioni in materia edilizia ed urbanistica.
3. Ogni eventuale variante al progetto approvato dovrà essere preventivamente autorizzata da questo Servizio per non incorrere nelle sanzioni previste dall'art. 167 del D. Lgs. 42/2004.

4. La presente autorizzazione, ai sensi dell'art. 4, comma 11, del DPR 139/2010, è immediatamente efficace ed è valida per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione.
5. Viene contestualmente trasmessa alla Soprintendenza ed agli enti pubblici territoriali interessati, ai sensi dell'art. 146, comma 11, del D. Lgs. 42/2004;
6. Resta fermo l'obbligo dell'osservanza di ogni ulteriore prescrizione derivante da altre, distinte, Autorità.

Avverso il presente provvedimento è ammesso, entro trenta giorni dalla data di comunicazione, ricorso gerarchico al Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni "Marmilla", ai sensi degli artt. 21 e 24 della L.R. 31/98, secondo le modalità di cui alla L. 1199/1971.

E' ammesso altresì, entro sessanta giorni dalla data di comunicazione del presente atto, ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna, secondo le modalità di cui al D. Lgs. 104/2010.

Il Responsabile del Servizio
F.to Ing. Alessio Ortu

N° 223 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

Si certifica che copia della su estesa determinazione è stata pubblicata in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi, nel sito web istituzionale di questo Ente, come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69.

Sanluri, li 04/03/2020

Il Responsabile del Servizio
F.to Ing. Alessio Ortu