

UNIONE DEI COMUNI DELLA MARMILLA

Provincia del Sud Sardegna

Via Rinascita, 19 – 09020 Villamar

Tel. - 070 9307050; Fax - 070 9306234 C.F. - 03141330922; P.IVA - 03141330922

ruplunamatrona@gmail.com

unionecomunimarmilla@legalmail.it

SERVIZIO TECNICO

CRP-PT-14 "TURISMO E VITA IN MARMILLA"

**AZIONE 14.02 - MIGLIORAMENTO DELLE QUALITÀ DELLA VITA E
DEI SERVIZI ALLA POPOLAZIONE**

**SUB-AZIONE 14.02.3 - MIGLIORAMENTO DEI SERVIZI ESSENZIALI
PER IL TERRITORIO**

CASA DELLA LEGALITÀ

CIG: 81892406A1

CUP: D48C18000230006

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

AVVISO ESPLORATIVO

Oggetto:	<p>CRP-PT-14 "TURISMO E VITA IN MARMILLA" - AZIONE 14.02 - MIGLIORAMENTO DELLE QUALITÀ DELLA VITA E DEI SERVIZI ALLA POPOLAZIONE - SUB-AZIONE 14.02.3 - MIGLIORAMENTO DEI SERVIZI ESSENZIALI PER IL TERRITORIO - CASA DELLA LEGALITÀ</p> <p>Affidamento incarico progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, Definitiva ed Esecutiva, Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza</p> <p>Manifestazione di interesse</p> <p>CUP: D48C18000230006 CIG: 81892406A1</p>
----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Il Responsabile del Servizio Tecnico

RENDE NOTO

Che in attuazione alla propria Determinazione n° 26 (Reg. Gen. 51) del 29/01/2020 sono aperti i termini per la selezione di professionisti soggetti da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico in oggetto.

1. Stazione Appaltante

Unione dei Comuni della Marmilla

Sede Legale: Via Rinascita n. 19 - 09020 - Villamar (SU)

Sede Operativa : Via Carlo Felice n. 267 - 09025 - Sanluri (SU)

Telefono: 070 9307050 fax: 070 9306234;

PEC: unionecomunimarmilla@legalmail.it

Codice Fiscale: 03141330922

RUP: Ing. Latti Roberto

Telefono: 3405044760

2. Tipo di procedura

L'affidamento dell'incarico avverrà mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 157, comma 2 e dell'art. 36, comma 2 lett. b) D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50. (da espletare successivamente alla presente procedura).

3. Criteri di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 .

4. Luogo, descrizione, natura e importo complessivo dei SERVIZI

4.1. Luogo di esecuzione dei servizi

Comune di Lunamatrona

4.2. Descrizione dei servizi

Oggetto dell'appalto è la progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, Definitiva ed Esecutiva, Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza per la Ristrutturazione dell'Ex Municipio.

L'obiettivo che si vuole raggiungere è la trasformazione dell'Edificio al fine di renderlo idoneo allo specifico uso di Caserma da destinare a presidio della Stazione dei Carabinieri.

4.3. Importo dei servizi

L'importo dei servizi, stimato secondo la allegata parcella contenente le categorie e le prestazioni da eseguire nell'ambito dell'incarico, è stata computata secondo quanto stabilito dal DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016, è inferiore ai 100.000 euro.

L'affidamento dell'incarico avverrà, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 157, comma 2, dell'art. 36, comma 2 lett. b) D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. con i seguenti importi:

	CATEGORIE	IMPONIBILE	SPESE	TOTALE
CRP-PT-14 "TURISMO E VITA IN MARMILLA" - AZIONE 14.02 - MIGLIORAMENTO DELLE QUALITÀ DELLA VITA E DEI SERVIZI ALLA POPOLAZIONE - SUB-AZIONE	EDILIZIA E.21	€ 38 090,85	9 522,71	€ 47 613,56
14.02.3 - MIGLIORAMENTO DEI SERVIZI ESSENZIALI PER IL TERRITORIO - CASA DELLA LEGALITÀ	IMPIANTI IA.03	€ 16 436,13	€ 4 109,03	€ 20 545,16
TOTALE		€ 54 526,98	€ 13 631,74	€ 68 158,72

Compenso per prestazioni professionali	€ 54 526,98
Spese ed oneri accessori	€ 13 631,74
Totale netto	€ 68 158,72

5. Importo dei lavori

L'importo lordo complessivo dei lavori stanziato per l'esecuzione dei lavori risulta il seguente:

IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	€ 220.000,00
-----------------------------------	---------------------

6. Soggetti che possono formulare manifestazione di interesse

Possono partecipare tutti i soggetti di cui all'art. 46, comma 1 lett. a) b) c) d) e) f) e g) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

Viene richiesta quale requisito di partecipazione la presenza delle seguenti figure professionali minime necessarie per lo svolgimento dell'incarico:

- N°1 ARCHITETTO esperto nella progettazione di interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004;
- N° 1 INGEGNERE esperto nella progettazione di impianti elettrici, videosorveglianza, climatizzazione;

Pertanto la partecipazione è consentita mediante raggruppamenti temporanei o già costituiti in forma stabile (società di professionisti, società di ingegneria, i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria) che dispongano delle figure sopra indicate.

Si precisa che ai sensi dell'art. 24, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i, e dell'art. 4, comma 1, del DM MIT 2 dicembre 2016, n. 263, il raggruppamento temporaneo di professionisti ha l'obbligo di prevedere la presenza di almeno un giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione per l'espletamento della prestazione professionale oggetto di affidamento.

Si richiede la esplicita indicazione del nominativo del tecnico, tra quelli indicati, avente funzioni di capogruppo e dell'integrazione delle prestazioni specialistiche ai sensi dell'art. 24, comma 5 del d.lgs. 50/2016

7. Finanziamento dei SERVIZI

Fondi RAS - € 370.000,00;

8. Tempi per la progettazione

- "Progetto di Fattibilità Tecnico Economica" gg. 20;
- "Progetto Definitivo" gg. 20;
- "Progetto Esecutivo" gg. 20;

9. documentazione da produrre al fine della partecipazione all'avviso

BUSTA – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA "BUSTA DI QUALIFICA"

Nella sezione denominata "Busta di qualifica" della Rdl dovranno essere allegati i sotto elencati documenti:

- Dichiarazione di cui all'allegato Modello A – istanza di candidatura sottoscritta digitalmente dal professionista se trattasi di persona fisica o del/dei legale/i rappresentante/i della società di ingegneria o consorzio stabile o dai legali rappresentanti delle società di professionisti; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea. La domanda deve essere sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica (PDF) di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta digitalmente anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia conforme all'originale (nelle forme di legge sulle copie conformi digitali) della relativa procura.
- Dichiarazione di cui all'allegato Modello B – Dichiarazione altri soggetti (art. 80 c.3 D.Lgs. 50/2016);
- Dichiarazione di cui all'allegato Modello C – Dichiarazione Requisiti di Capacità Tecnico Professionale.

sottoscritti digitalmente dal Professionista, legale rappresentante o dal titolare o da procuratore del concorrente.

10. Termine per il ricevimento della manifestazione di interesse

Coloro che intendono partecipare alla presente gara dovranno far pervenire la documentazione sopraindicata, entro il termine perentorio delle **ore 23:59 del giorno 09/02/2020** a pena di non ammissione alla procedura, all'Unione dei Comuni della Marmilla,- Servizio Tecnico esclusivamente mediante la piattaforma SardegnaCAT.

11. Requisiti di partecipazione

a. Requisiti di ordine generale (art. 80, D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.)

Sono esclusi dalla presente indagine di mercato i soggetti che si trovano in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50: commi 1, lett. a), b), b-bis) c), d), e), f), g), 2, 3, 4, lett. a) b) c) d) e) f) g) h) i) l) m) e 5 lett. a) b) c) d) e) f) f-bis) f-ter) g) h) i) l) m).

Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 è fatto inoltre divieto ai candidati di partecipare alla medesima gara in più di un'associazione temporanea ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di una associazione temporanea o di un consorzio stabile.

Il medesimo divieto si deve intendere sussiste anche per i liberi professionisti qualora partecipino alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, in una società di professionisti o in una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

b. Requisiti di idoneità professionale

I concorrenti, cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia devono essere iscritti presso i competenti ordini professionali abilitanti all'espletamento dell'attività professionale oggetto del presente affidamento.

I cittadini di altro Stato membro non residente in Italia, devono provare la loro iscrizione (secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale risiede) in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito.

N.B. PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI TRA PROFESSIONISTI:

almeno un componente del raggruppamento deve essere abilitato all'esercizio della professione da meno di 5 anni. I requisiti del giovane non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione pertanto lo stesso dovrà essere individuato al di fuori delle figure sopra indicate.

All'interno del raggruppamento dovrà essere individuata la figura del capogruppo coordinatore.

c. Requisiti speciali (di ordine tecnico-professionale)

Il concorrente deve dimostrare di aver espletato servizi tecnici per interventi nelle specifiche classi e categorie che compongono presuntivamente l'intervento da realizzare, ed in particolare:

1. espletamento negli ultimi dieci anni di servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria, di cui all'art.3, lettera vv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria, almeno pari all'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie:

CATEGORIA D'OPERA	ID OPERE	CORRISPONDENZA DM 143/49	GRADO DI COMPLESSITA'	ULTERIORI CATEGORIE AL FINE DI COMPROVARE IL POSSESSO DEI REQUISITI	IMPORTO STIMATO LAVORI REQUISITO MINIMO RICHIESTO
EDILIZIA	E.21	II/d	1,20	E.04 E.07 E.10 E.13 E.16 E.19 E.22	€ 165.000
IMPIANTI	IA.03	III/c	1,15	IA.04	€ 55.000

2. di avere in merito alla Capacità economica e finanziaria un fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del presente avviso (28/01/2015 – 28/01/2020) per un importo pari all'importo a base d'asta, come di seguito indicato:

Importo a base d'asta: € 68 158,72

Requisito minimo: € 68 158,72;

3. idoneità per assumere l'incarico di Coordinatore per la sicurezza ai sensi del D.Lgs 81/10 e successive modifiche. Nel caso di forme associative dovrà essere indicato il nominativo del Professionista Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione tra quelli indicati , che dovrà possedere il predetto requisito

Sono valutabili i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima.

I requisiti sopraelencati potranno essere dimostrati anche mediante l'associazione in forma di professionisti associati o come raggruppamento temporaneo con altri soggetti abilitati a svolgere tali funzioni. In tali casi i requisiti dovranno essere posseduti cumulativamente e comunque il mandatarario dovrà possederli in misura maggioritaria.

12. Presentazione delle candidature, modalità e contenuti

La richiesta di partecipazione deve avvenire utilizzando esclusivamente i moduli di partecipazione allegati al presente avviso, sottoscritti digitalmente e accompagnati dalla copia del documento di identità del sottoscrittore.

13. Criterio di selezione

Tra gli operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato, saranno individuati, previa verifica dei requisiti e nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione, mediante sorteggio pubblico in data **10/02/2020 alle ore 10.30** presso l'Ufficio Tecnico dell'Unione dei Comuni della Marmilla Via Carlo Felice n. 267 - 09025 - Sanluri (SU), **5 (cinque) soggetti** che saranno invitati alla successiva PROCEDURA NEGOZIATA.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

Il soggetto o la Commissione deputati all'espletamento dell'indagine di mercato nel giorno e nell'ora fissati nel presente avviso, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle candidature

presentate, procede a verificare la correttezza formale delle candidature e della documentazione e il possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso in capo ai candidati ed in caso negativo ad escluderli dall'indagine.

Qualora alla manifestazione di cui al presente avviso pervengano un numero di istanze inferiore a 5, l'Amministrazione si riserva di procedere all'invito degli operatori economici che ha presentato richiesta, ovvero di integrarne il numero (fermo restando i candidati già selezionati) mediante una ulteriore selezione previo nuovo avviso di gara.

14. Cause di esclusione:

La Stazione Appaltante escluderà i concorrenti non in possesso dei requisiti o che altresì non rispettano le prescrizioni contenute nel presente avviso, fatte salve le regolarizzazioni ammissibili, sulla base della disciplina del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

15. Altre informazioni

Il presente avviso finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato con il presente avviso esplorativo, e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Allegati:

- Dichiarazione di cui all'allegato Modello A – istanza di candidatura;
- Dichiarazione di cui all'allegato Modello B – Dichiarazione altri soggetti (art. 80 c.3 D.Lgs. 50/2016);
- Dichiarazione di cui all'allegato Modello C – Dichiarazione Requisiti di Capacità Tecnico Professionale;
- Documento preliminare alla progettazione;
- Schema Parcella.

16. Trattamento dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

I dati di cui trattasi non saranno diffusi fatto salvo il diritto d'accesso dei soggetti interessati ex L. 241/1990 che potrebbe comportare l'eventuale comunicazione dei dati suddetti ad altri concorrenti alla gara così come pure l'esigenza dell'Unione dei Comuni della Marmilla di accertamento dei requisiti dichiarati in sede di gara o comunque previsti per legge.

Per quanto non previsto nel presente Disciplinare di gara, si farà riferimento alla disciplina contenuta nel Codice degli appalti e più in generale, alla vigente normativa; qualunque riferimento contenuto in atti, anche

progettuali, a norme regionali deve essere inteso come riferito ad analoghe norme contenute nelle disposizioni statali appena citate.

Trattandosi di procedura esplorativa l'amministrazione si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi fase la procedura o qualora il numero dei partecipanti non consenta la effettuazione della procedura negoziata secondo i canoni delle disposizioni del D.Lgs 50/2016.

Il Responsabile del procedimento è l'Ing. Roberto Latti

PEC: unionecomunimarmilla@legalmail.it

Mail: ruplunamatrona@gmail.com

tel 3405044760

Sanluri, 29/01/2020

Il Responsabile Unico del Procedimento

F.to Ing. Latti Roberto

[sottoscritto digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e successive modificazioni e integrazioni]

Il Responsabile del Servizio Tecnico

F.to Dott. Giorgio Soros

[sottoscritto digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e successive modificazioni e integrazioni]