UNIONE DEI COMUNI MARMILLA - udcm_ - 0000816 - Uscita - 12/02/2020 - 15:47

SUAP UNIONE COMUNI MARMILLA

Collinas – Genuri – Gesturi – Furtei - Las Plassas - Lunamatrona – Pauli Arbarei – Sanluri – Segariu - Setzu - Siddi – Tuili - Turri - Ussaramanna – Villanovafranca - Villanovaforru – Villamar

Provincia del Medio Campidano - Via Carlo Felice, 267 -09025 Sanluri (SU) –tel. 070 9307050- fax. 070.9306234
www.unionecomunimarmilla.it – suapunionecomunimarmilla@pec.it

Spett.le
Ente: Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG

Spett.le
Ente: Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna centrale/OR

Spett.le
Ente: Comune Segariu
Ufficio: Ufficio tecnico - Segariu

Spett.le
Ente: Comune Segariu
Ufficio: Ufficio tributi - Segariu
Segariu

Spett.le
Ente: Ufficio tutela del paesaggio Unione Comuni Marmilla

e, p.c.

Spett.le
MICHAELA MARTINA ARDAU C.F. RDAMHL94R47H856W
VIA SAN GIORGIO 2
09040 Segariu (SU)

Oggetto: Convocazione conferenza di servizi in modalità sincrona (L.R. n. 24/2016, art. 37)

Dati relativi alla pratica

Codice univoco nazionale: RDAMHL94R47H856W-11092019-1647.83948
Numero Protocollo: 6047
Data protocollo: 25-11-2019
Ubicazione:Via Baroni 2 - Comune Segariu
Tipologia Iter: Conferenza di Servizi
Interventi: Interventi di ristrutturazione edilizia - Interventi di ristrutturazione edilizia che non incidono sulla s agoma dell'organismo edilizio esistente o preesistente
Responsabile del Suape: Sogos Giorgio
Responsabile del procedimento: Sogos Giorgio
Descrizione procedimento: RISTRUTTURAZIONE DI UNA CIVILE ABITAZIONE

SUAP UNIONE COMUNI MARMILLA

Collinas – Genuri – Gesturi – Furtei - Las Plassas - Lunamatrona – Pauli Arbarei – Sanluri – Segariu - Setzu - Siddi – Tuili - Turri - Ussaramanna – Villanovafranca - Villanovaforru – Villamar

Provincia del Medio Campidano - Via Carlo Felice, 267 -09025 Sanluri (SU) –tel. 070 9307050- fax. 070.9306234
www.unionecomunimarmilla.it – suapunionecomunimarmilla@pec.it

PREMESSO CHE

in data 22/11/2019, presso questo Sportello Unico è stata presentata, da parte della ditta sopra indicata, una dichiarazione autocertificativa unica per la realizzazione dell'intervento descritto in oggetto;

gli endoprocedimenti connessi alla pratica di cui trattasi sono i seguenti:

- Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - Ente Comune Ufficio tecnico
- Autorizzazione paesaggistica di competenza comunale e verifiche Soprintendenza- Ufficio tutela del paesaggio Unione Comuni Marmilla
-Autorizzazione paesaggistica comunale: notifica Regione- Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna centrale
- Notifica ufficio tributario comunale - Ufficio tributi
- Autorizzazione paesaggistica di competenza comunale e verifiche Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG

CONSIDERATO che, per la fattispecie sopra richiamata, la L.R. n. 24/2016 impone l'indizione di una conferenza di servizi per l'esame contestuale dei diversi interessi pubblici sottesi alla realizzazione dell'intervento;

RICHIAMATA la nota prot. n. 6243 del 05/12/2019, con la quale è stata trasmessa la documentazione tecnica a tutti gli uffici ed enti coinvolti nel procedimento unico, unitamente alla comunicazione di avvio del procedimento (Legge 07.08.1990 n. 241 - art. 8);

RICHIAMATA la nota prot. n°6244 del 05/12/2019, con la quale è stata convocata la Conferenza di Servizi Asincrona per l'esame della pratica di cui trattasi;

VISTA la nota prot. n. 669390/2019 del 18/12/2019 dell'Ufficio Tutela del paesaggio Unione Comuni Marmilla, inserito sul portale Suape nella sezione comunicazioni di cui si riporta il testo " La relazione paesaggistica deve essere corredata da fotosimulazioni adeguate all'intervento da realizzare, l'attuale fotosimulazione inserita non permette la verifica dell'intervento, inoltre si chiede di specificare i colori e la tipologia dei materiale che dovranno essere utilizzati";

VISTA la nota prot. n. 669565/2019 del 18/12/2019 dell'Ufficio Tutela del paesaggio Unione Comuni Marmilla, inserito sul portale Suape nella sezione comunicazioni di cui si riporta il testo " Ad integrazione

SUAP UNIONE COMUNI MARMILLA

Collinas – Genuri – Gesturi – Furtei - Las Plassas - Lunamatrona – Pauli Arbarei – Sanluri – Segariu - Setzu - Siddi – Tuili - Turri - Ussaramanna – Villanovafranca - Villanovaforru – Villamar

Provincia del Medio Campidano - Via Carlo Felice, 267 -09025 Sanluri (SU) –tel. 070 9307050- fax. 070.9306234
www.unionecomunimarmilla.it – suapunionecomunimarmilla@pec.it

della richiesta precedente, si richiede inoltre documentazione fotografica dello stato di fatto, che dovrà essere coerente al progetto autorizzato";

DATO ATTO che la conferenza di servizi in modalità asincrona non è risultata risolutiva, e che pertanto si rende necessario un esame della pratica in modalità sincrona;

VISTA la Dichiarazione da parte del tecnico incaricato Geom. Salvatore Cabras inserita nella piattaforma Suape mediante modello D100 in data 03/01/2020 in cui viene richiesta la proroga di 10 giorni per la presentazione delle integrazioni richieste dall'Ufficio Tutela del Paesaggio Unione Comuni Marmilla;

RICHIAMATA la nota prot. n. 143 del 09/01/20209, con la quale è stata convocata la Conferenza di Servizi in forma simultanea in modalità Sincrona per l'esame della pratica di cui trattasi;

VISTA la Dichiarazione da parte del tecnico incaricato Geom. Salvatore Cabras inserita nella piattaforma Suape mediante modello D100 in data 16/01/2020 in cui viene richiesta la proroga ai sensi dell'art. 12.3 delle direttive SUAPE di ulteriori 20 giorni, necessari al reperimento della documentazione richiesta dall'ufficio Tutela del paesaggio;

VISTO l'allegato A alla Delibera del 27 febbraio 2018, n. 10/13 art. 12.3 nel quale si chiarisce che "A seguito di espressa richiesta da parte dell'interessato, da formularsi prima della scadenza del termine, ed esclusivamente per motivate ragioni legate alla necessità di produrre ulteriori documenti nella fase di integrazione documentale o durante l'eventuale conferenza in modalità sincrona, i termini delle singole fasi procedimentali ed il termine di conclusione del procedimento sono ulteriormente differiti per non più di trenta giorni complessivi, ove ciò sia utile ad evitare l'esito negativo del procedimento";

VISTA la nota prot. n. 270 del 16/01/2020 con la quale si dispone il rinvio della conferenza di servizi in forma simultanea e in modalità sincrona, precedentemente indetta per il giorno 17/01/2020 a data da destinarsi, entro e non oltre 30 giorni dalla richiesta di sospensione;

VISTA la legge n. 241/90 e s.m.i., ed in particolare gli articoli 14 e seguenti;

Tanto premesso, formalmente

CONVOCA

La conferenza di servizi in forma simultanea e in modalità sincrona (Legge n. 241/1990, art. 14/ter) per l'esame dell'istanza indicata in premessa, per il giorno 21/02/2020, alle ore 10:00, presso la sede dell'Unione Comuni Marmilla, Via Carlo Felice 267, a Sanluri.

Sarà possibile prendere parte ai lavori della conferenza anche in modalità telematica attraverso l'apposito applicativo di videoconferenza accessibile dal portale regionale SUAPE, previo avviso allo scrivente SUAPE circa l'intenzione di avvalersi di tale modalità.

SUAP UNIONE COMUNI MARMILLA

Collinas – Genuri – Gesturi – Furtei - Las Plassas - Lunamatrona – Pauli Arbarei – Sanluri – Segariu - Setzu - Siddi – Tuili - Turri - Ussaramanna – Villanovafranca - Villanovaforru – Villamar

Provincia del Medio Campidano - Via Carlo Felice, 267 -09025 Sanluri (SU) –tel. 070 9307050- fax. 070.9306234
www.unionecomunimarmilla.it – suapunionecomunimarmilla@pec.it

In caso di impossibilità a partecipare alla seduta nella data sopra indicata, i soggetti coinvolti possono richiedere il differimento della seduta entro i due giorni lavorativi successivi al ricevimento della convocazione, proponendo una data alternativa nel rispetto del termine finale di conclusione del procedimento.

La conferenza di servizi in modalità sincrona si svolgerà in seduta unica, salva la possibilità di aggiornare i lavori ad una ulteriore seduta esclusivamente laddove sia necessario apportare modifiche progettuali utili a perseguire un esito favorevole del procedimento.

Nella seduta non possono essere formulate richieste di integrazioni documentali o di modifiche progettuali evincibili dall'esame della documentazione inizialmente presentata che non siano state evidenziate nei termini.

Ciascun Ente, amministrazione o organo collegiale convocato alla riunione è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della conferenza, comprese le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Qualora in una conferenza siano coinvolte più articolazioni afferenti alla medesima amministrazione o organo collegiale, ove non sia stato designato per tempo il rappresentante unico, ognuna di esse interviene comunque ai lavori della conferenza, ferma restando la necessità che esse portino a sintesi una posizione univoca.

In nessun caso ad un Ente partecipante alla conferenza di servizi è consentito subordinare la partecipazione alla seduta alla preventiva acquisizione, prima o comunque al di fuori della conferenza, del parere di un'altra pubblica amministrazione; è possibile richiedere al SUAPE di estendere la conferenza di servizi anche ad altri soggetti al fine di acquisirne il parere.

Fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi, il SUAPE considera acquisito, a prescindere dalle determinazioni trasmesse durante l'eventuale precedente fase asincrona, l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alla seduta, ovvero pur partecipandovi non abbia espresso la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza.

Le amministrazioni competenti per le verifiche sugli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione non sono tenute ad esprimere un parere nell'ambito della conferenza di servizi; esse sono tuttavia tenute ad effettuare le verifiche, ed a segnalare al SUAPE l'eventuale esito negativo delle stesse, entro la data della seduta sopra indicata, ed a presenziare alla seduta stessa al fine di segnalare eventuali difformità del progetto modificato relative agli aspetti di propria competenza.

Alla conferenza in forma simultanea potranno partecipare il soggetto richiedente l'autorizzazione ed i suoi tecnici e rappresentanti di fiducia, al fine di acquisire informazioni e chiarimenti, nonché soggetti portatori

UNIONE DEI COMUNI MARMILLA - udcm_ - 0000816 - Uscita - 12/02/2020 - 15:47

di interessi diffusi, pubblici o privati, che a seguito della pubblicazione del presente avviso ne facessero richiesta.

Il Responsabile del SUAP

F.to digitalmente

Dott. Giorgio Sogos