

# SUAP UNIONE COMUNI MARMILLA

Collinas - Genuri - Gesturi - Furtei - Las Plassas - Lunamatrona - Pauli Arbarei - Sanluri - Segariu - Setzu - Siddi - Tuili - Turri - Ussaramanna - Villanovafranca - Villanovaforru - Villamar

Provincia del Medio Campidano - Via Carlo Felice, 267 - 09025 Sanluri (SU) - tel. 070 9307050 - fax. 070.9306234  
[www.unionecomunimarmilla.it](http://www.unionecomunimarmilla.it) - [suapunionecomunimarmilla@pec.it](mailto:suapunionecomunimarmilla@pec.it)

## MONTIS ELIAS RODRIGO

## INSTALLAZIONE INSEGNA

Provvedimento Unico n° 118539/2020 del 23/01/2020

### SEZIONE A - DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO

<b>Codice univoco nazionale:</b> MNTRLR80P25Z603V-09122019-1726.118539
<b>Numero Protocollo:</b> 6511
<b>Data protocollo:</b> 20/12/2019
<b>Ubicazione:</b> Corso Vittorio Emanuele 33 - Comune Turri
<b>Tipologia Interventi:</b> 1) 13 - Altri interventi - Installazione di cartellonistica stradale, anche pubblicitaria
<b>Tipologia Iter:</b> Conferenza di Servizi
<b>Responsabile del Suape:</b> Sogos Giorgio
<b>Responsabile del procedimento:</b> Sogos Giorgio
<b>Descrizione procedimento:</b> INSTALLAZIONE INSEGNA

### SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI

Autorizzazione paesaggistica di competenza comunale e verifiche Soprintendenza - Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG
Autorizzazione paesaggistica di competenza comunale e verifiche Soprintendenza - Ufficio tutela del paesaggio Unione Comuni Marmilla
Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - Ufficio polizia amministrativa - Turri
Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - Ufficio tecnico - Turri
Insegne e cartelli pubblicitari: installazione su strada provinciale - Ufficio prov.le viabilità/Sud Sardegna
Autorizzazione paesaggistica comunale: notifica Regione - Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna centrale/OR
Notifica ufficio tributario comunale - Ufficio Tributi Comune Turri

### SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO

- Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con D.Lgs.n° 380 del 06.06.2001;

# SUAP UNIONE COMUNI MARMILLA

Collinas - Genuri - Gesturi - Furtei - Las Plassas - Lunamatrona - Pauli Arbarei - Sanluri - Segariu - Setzu - Siddi - Tuili - Turri - Ussaramanna - Villanovafranca - Villanovaforru - Villamar

Provincia del Medio Campidano - Via Carlo Felice, 267 -09025 Sanluri (SU) -tel. 070 9307050- fax. 070.9306234  
[www.unionecomunimarmilla.it](http://www.unionecomunimarmilla.it) - [suapunionecomunimarmilla@pec.it](mailto:suapunionecomunimarmilla@pec.it)

- Legge Regionale n° 23 del 11/10/1985 "Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative";
- Legge Regionale n° 8 del 23/04/2015 "Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio";
- Legge Regionale n° 11 del 03/07/2017 "Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia. Modifiche alla legge regionale n. 23 del 1985, alla legge regionale n. 45 del 1989, alla legge regionale n. 8 del 2015, alla legge regionale n. 28 del 1998, alla legge regionale n. 9 del 2006, alla legge regionale n. 22 del 1984 e alla legge regionale n. 12 del 1994";
- Legge Regionale n° 1 del 11/01/2019 "Legge di semplificazione 2018"
- Decreto Legislativo n° 42 del 22 gennaio 2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e successive modifiche ed integrazioni;
- Legge Regionale n° 28 del 12 agosto 1998 "Norme per l'esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l'articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l'articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348";
- D.P.R. n° 139 del 9 luglio 2010 "Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità, a norma dell'articolo 146, comma 9, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni";
- Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con Regio Decreto n° 1265 del 27 luglio 1934, e successive modifiche ed integrazioni;
- D.Lgs.n° 81 del 9 aprile 2008 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) del territorio regionale, approvato con D.P.G.R. n° 67 del 10.09.2006, e relative norme di attuazione;
- Regio Decreto n° 635 del 6 maggio 1940 "Approvazione del regolamento per l'esecuzione del testo unico 18 giugno 1931, n. 773 delle leggi di pubblica sicurezza" e s.m.i.;
- Legge Regionale n° 24 del 20 ottobre 2016 "Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi";
- Deliberazione G.R. n° 49/19 del 05/12/2019 "Direttive in materia di sportello unico per le attività produttive e per l'edilizia (Suape)";
- D.P.R. n° 160/2010 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133";
- Legge n° 241 del 7 agosto 1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modifiche ed integrazioni;

## SEZIONE D – ISTRUTTORIA

**DATO** atto che il tecnico incaricato dall'interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 37, comma 1 della L.R. n. 24/2016, in quanto l'intervento è soggetto ad autorizzazione paesaggistica;

**DATO** atto che la comunicazione di avvio del procedimento e la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione del procedimento unico richiesto è stata regolarmente trasmessa all'interessato, agli uffici e agli Enti competenti in data 23/12/2019 con nota prot. n.6533 unitamente alla comunicazione di avvio del procedimento (Legge 07.08.1990 n. 241 - art. 8);

# SUAP UNIONE COMUNI MARMILLA

Collinas - Genuri - Gesturi - Furtei - Las Plassas - Lunamatrona - Pauli Arbarei - Sanluri - Segariu - Setzu - Siddi - Tuili - Turri - Ussaramanna - Villanovafranca - Villanovaforru - Villamar

Provincia del Medio Campidano - Via Carlo Felice, 267 - 09025 Sanluri (SU) - tel. 070 9307050 - fax. 070.9306234  
[www.unionecomunimarmilla.it](http://www.unionecomunimarmilla.it) - [suapunionecomunimarmilla@pec.it](mailto:suapunionecomunimarmilla@pec.it)

**RICHIAMATA** la nota prot. n°6572 del 24/12/2019, con la quale è stata convocata la Conferenza di Servizi Asincrona per l'esame della pratica di cui trattasi;

**DATO ATTO** che i soggetti invitati a esprimersi nell'ambito della conferenza di servizi, in quanto tenuti all'effettuazione di verifiche discrezionali o al rilascio di atti espressi previsti dalla normativa comunitaria, sono i seguenti:

- Soprintendenza – Ufficio SABAP – CA/OR/VS/CI/OG
- Ufficio tutela del paesaggio Unione Comuni Marmilla
- Ufficio Tecnico – Turri
- Ufficio Polizia amministrativa – Turri
- Ufficio prov.le viabilità/Sud Sardegna

**DATO ATTO** che l'avviso di indizione della conferenza di servizi è stato inviato anche alle amministrazioni competenti per le verifiche sugli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione, non tenute ad esprimere un parere, e segnatamente ai seguenti soggetti:

- Ufficio tributi – Turri
- Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna centrale/OR

## RILEVATO

➤ che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenute le seguenti determinazioni, allegate al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale:

- **parere favorevole** condizionato dell'Ufficio tutela del Paesaggio dell'Unione Comuni Marmilla pos. 89/2019 del 31/12/2019;
- **parere favorevole** della Soprintendenza – Ufficio SABAP – CA/OR/VS/CI/OG prot. 1993 del 22/01/2020;

➤ che, entro il termine di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna segnalazione di esito negativo delle verifiche sulle autocertificazioni, da parte delle seguenti amministrazioni non tenute a esprimersi:

- Ufficio tributi – Turri
- Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna centrale/OR

**DATO ATTO** che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti solo pareri favorevoli, anche impliciti, ovvero pareri contenenti prescrizioni o condizioni che non comportano la necessità di recepimento o di modifiche progettuali;

# SUAP UNIONE COMUNI MARMILLA

Collinas - Genuri - Gesturi - Furtei - Las Plassas - Lunamatrona - Pauli Arbarei - Sanluri - Segariu - Setzu - Siddi - Tuili - Turri - Ussaramanna - Villanovafranca - Villanovaforru - Villamar

Provincia del Medio Campidano - Via Carlo Felice, 267 -09025Sanluri (SU) -tel. 070 9307050- fax. 070.9306234  
[www.unionecomunimarmilla.it](http://www.unionecomunimarmilla.it) - [suapunionecomunimarmilla@pec.it](mailto:suapunionecomunimarmilla@pec.it)

**FATTI SALVI** gli adempimenti di natura fiscale e ogni ulteriore atto, parere o consenso necessario per l'esercizio dell'attività nel rispetto delle norme vigenti;

## SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO

Tutto ciò premesso, il Responsabile dello Sportello Unico delle attività Produttive dell'Unione Comuni Marmilla

### RITENUTO

**Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento**

### AUTORIZZA

La ditta **MONTIS ELIAS RODRIGO**, come meglio generalizzata nella precedente sezione A, alla realizzazione dell'intervento consistente nella **INSTALLAZIONE INSEGNA DI ESERCIZIO**, nell'immobile sito in Corso Vittorio Emanuele, 33 nel Comune di Turri e distinto al NCEU al Foglio 7 ai Mappali 343 SUB. 1, come da elaborati di progetto allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione normativa applicabile.

**La presente determinazione costituisce ad ogni effetto titolo unico per la realizzazione dell'intervento sopra indicato.**

A tal fine si dà atto che:

- La presente determinazione tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B che comportino la necessità di un atto espresso, e pertanto sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni coinvolte, comprese quelle che non si siano espresse nella predetta conferenza;
- Relativamente agli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione connessi al presente procedimento unico, non sono pervenuti riscontri negativi delle verifiche da parte delle amministrazioni competenti.

Ciascun parere, autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato acquisito nell'ambito della Conferenza di Servizi mantiene i termini di validità previsti dalla normativa di settore, decorrenti a far data dall'adozione del presente atto.

# SUAP UNIONE COMUNI MARMILLA

Collinas - Genuri - Gesturi - Furtei - Las Plassas - Lunamatrona - Pauli Arbarei - Sanluri - Segariu - Setzu - Siddi - Tuili - Turri - Ussaramanna - Villanovafranca - Villanovaforru - Villamar

Provincia del Medio Campidano - Via Carlo Felice, 267 - 09025 Sanluri (SU) - tel. 070 9307050 - fax. 070.9306234  
[www.unionecomunimarmilla.it](http://www.unionecomunimarmilla.it) - [suapunionecomunimarmilla@pec.it](mailto:suapunionecomunimarmilla@pec.it)

## SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI

Il presente provvedimento è pubblicato sull'albo pretorio on line dell'Ente presso cui è istituito il SUAPE per un periodo di quindici giorni consecutivi, ai fini dell'assolvimento di ogni onere di pubblicità legale.

Il Comune interessato dovrà provvedere alla pubblicazione sul proprio albo pretorio online per un periodo di 15 giorni consecutivi, ai fini dell'assolvimento di ogni onere di pubblicità legale.

Il presente atto potrà essere privato di effetti nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati in modalità informatica nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il SUAPE.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

**Il Responsabile SUAPE**

f.to digitalmente

**Dott. Giorgio Sogos**

**Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011**

Allegati:

- Parere con favorevole con nota Posizione 89/2019 dell'Ufficio Tutela del Paesaggio dell'Unione Comuni Marmilla;
- Parere favorevole con nota prot. 1993 del 22/01/2020 della Soprintendenza – Ufficio SABAP – CA/OR/VS/CI/OG;
- Ricevuta pratica Suap;

**UNIONE COMUNI "MARMILLA"****Ufficio Tutela Paesaggio per i comuni di**

Furtei - Gesturi – Genuri – Las Plassas – Lunamatrona - Pauli Arbarei – Sanluri – Segariu – Setzu – Siddi – Tuili – Turri - Ussaramanna – Villamar – Villanovaforru - Villanovafranca

Sede operativa: Via Carlo Felice 267 - 09025Sanluri (SU) – Sede Legale: viale Rinascita 19 09020 Villamar (SU)

tel. 070/9307050 - www.unionecomunimarmilla.it - uc\_marmilla@gmail.com

POSIZIONE 89/2019	
<b>SETTORE TERRITORIALE</b>	UNIONE DI COMUNI MARMILLA
<b>RESPONSABILE DEL SERVIZIO</b>	Ing. Alessio Ortu
<b>RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b>	Ing. Alessio Ortu
<b>TECNICO ISTRUTTORE</b>	Ing. Alessio Ortu

**VALUTAZIONE PAESAGGISTICA : SCHEDA ISTRUTTORIA**

<b>Comune</b>	Turri
<b>Località</b>	Corso Vittorio Emanuele 33
<b>Richiedente</b>	Montis Elias Rodrigo
<b>Recapito comunicazioni</b>	paola.floris@ingpec.eu
<b>Progettista</b>	Ing. Paola Floris
<b>Oggetto istanza</b>	Autorizzazione paesaggistica (art. 146 D. Lgv 42/2004)
<b>Opera Pubblica</b>	<input type="checkbox"/>
<b>Opera privata</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Conferenza di Servizi</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>SUAP</b>	<input type="checkbox"/>

**PROCEDIMENTO SUAPE 118539**

	Protocollo n.	Data	Scadenza
<b>Arrivo</b>	6511	20/12/2019	23/01/2019
<b>Sospensione</b>			
<b>Integrazione</b>			

**SEZIONE 1: PRECEDENTI PROVVEDIMENTI**

Amministrazione	Data	Numero	Tipo di Provvedimento

**PROVVEDIMENTI PROPEDEUTICI AL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE**

Amministrazione	Data	Numero	Tipo di Provvedimento

Eventuali Note:

SEZIONE 2: VERIFICHE PRELIMINARI			SI	NO
A	La pratica è di competenza regionale (verifica applicazione LR 28/1998 e LR 4/2009, art.10, c.6) ?			X
B	L'intervento è soggetto ad autorizzazione paesaggistica (applicazione articolo 149, comma 1, alla stregua dei criteri fissati ai sensi degli articoli 140, comma 2, 141, comma 1, 141-bis e 143, comma 3 lettere b), c) e d) ?		X	
C	È possibile avviare il procedimento (l'istanza è completa di tutti i contenuti essenziali: conformità urbanistica/ relazione paesaggistica/ firma del richiedente/ titolo/ oggetto/ altro) ?			X
D	L'intervento è soggetto a procedure ambientali preventive (screening / valutazione di impatto ambientale / valutazione di incidenza) ?			X
E	L'intervento è subordinato a procedimenti non ancora conclusi (pianificazione attuativa / varianti urbanistiche / accertamento di compatibilità ex art. 167 D. Lgv 42/2004 / altro) ?			X
F	L'istanza è fatta ai sensi della Legge regionale 4/2009 e ss.mm.ii. ?			X
G	L'intervento è subordinato a preventivo parere della Commissione per il paesaggio e la qualità architettonica di cui alla Legge regionale n. 4/2009 e ss.mm.ii.?			X

SEZIONE 3: DATI CATASTALI E URBANISTICI		
NCT	FOGLIO	MAPPALE/PARTICELLA
NCEU	7	343 sub 1

<b>STRUMENTO URBANISTICO GENERALE</b>	PUC ( piano urbanistico comunale)		
<b>ZONA URBANISTICA EX DA 2266/U/83</b>	A - Centro Storico		
<b>DESTINAZIONE AREA</b>	COM - Commerciale		
<b>PROPRIETÀ AREA</b>	DEMANIALE	PUBBLICA	PRIVATA
<b>PIANO ATTUATIVO O DI SETTORE VIGENTE</b>	SI		NO
	X		
<b>PIANO ATTUATIVO</b> approvato ai sensi dell'art. 9 della L.R. 28/98			X

SEZIONE 4: DESCRIZIONE INTERVENTO	
<b>CATEGORIA DI INTERVENTO</b>	Edifici in Genere: Altro
<b>DESTINAZIONE D'USO PREVISTA</b>	Commerciale
<b>CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO E DELLE OPERE</b>	Opere Amovibili

SEZIONE 5: DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALL'ISTANZA		
CONTENUTI DELLA RELAZIONE PAESAGGISTICA		
	SI	NO
Conforme al DPCM 12.12.2005		
Conforme al DPCM 12.12.2005 in forma semplificata	X	
Non conforme al DPCM 12.12.2005		
Specificare carenze		
CONTENUTI RELAZIONE PAESAGGISTICA INTEGRATA in data ###.###.#### - prot. n. ###/\$\$		
Sufficiente/Insufficiente/Specificare Carenze		

SEZIONE 6: VINCOLI		
<b>IMMOBILI ED AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO</b> (art. 136 D. Lgv 42/2004)	(Estremi del vincolo di Decreto)	
<b>AREE TUTELEATE PER LEGGE</b> (art. 142 D. Lgv 42/2004)	(Specificare: Fiumi – Bosco – ecc.) 	
<b>BENI PAESAGGISTICI REGIONALI</b> (art. 143, c. 1, lett. d, D. Lgv 42/2004)	<b>BENI AMBIENTALI REGIONALI</b> (articolo 17, comma 3 delle NTA del PPR)	Specificare 
	<b>BENI AMBIENTALI REGIONALI</b> (articolo 17, comma 4 delle NTA del PPR)	Specificare 
	<b>BENI STORICO-CULTURALI REGIONALI</b> (articolo 47, comma 2, lett. c, delle NTA del PPR)	Centro Storico
<b>ULTERIORI CONTESTI SOTTOPOSTI A MISURE DI SALVAGUARDIA</b> (art. 143, c. 1, lett. e, D. Lgv 42/2004)	<b>BENI IDENTITARI REGIONALI</b> (articolo 47, comma 3 delle NTA del PPR)	Specificare 
<b>BENI CULTURALI</b> (art. 10 D. Lgv 42/2004) – <b>VINCOLO MONUMENTALE</b>	Specificare 	

SEZIONE 7: PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE		
<b>CARTOGRAFIA PPR (SCALA 1:25.000/50.000)</b>	FOGLIO	SEZIONE
<b>L'INTERVENTO RICADE IN AMBITO SOTTOPOSTO A DISCIPLINA DAL PPR?</b> <b>N.B. : se l'intervento non è disciplinato dal PPR passa alla sezione successiva</b>		NO
<b>AMBITO DI PAESAGGIO</b>	Specificare 	
<b>COMPONENTI DI PAESAGGIO CON VALENZA AMBIENTALE</b> (art. 21 NTA PPR)	Specificare 	
<b>AREE DISCIPLINATE ALL'INTERNO DELLE COMPONENTI DI PAESAGGIO</b> (art. 21 , c. 2, NTA PPR)	Specificare 	
<b>COMPONENTI DI PAESAGGIO CON VALENZA STORICO CULTURALE</b> (art. 59 NTA PPR)	Specificare 	
<b>ASSETTO INSEDIATIVO</b>	Specificare 	
<b>NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE APPLICABILI</b>	Specificare 	

Eventuali Note:

**SEZIONE 8: RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA****SOPRALLUOGO**

Non effettuato

**ASPETTI DI NATURA PAESAGGISTICA****DESCRIZIONE DEL CONTESTO E CARATTERI PAESAGGISTICI PREVALENTI**

Il contesto paesaggistico in cui è immerso l'edificio oggetto d'interesse è rappresentato dal centro storico e centro matrice del paese di Turri. La posizione dell'immobile evince un contesto prettamente urbano caratterizzato dalla presenza di ampi spazi aperti dovuti prevalentemente alla presenza del corso Vittorio Emanuele (SP 44) e dalla Piazza IV Novembre, il tutto circoscritto da edifici di nessun particolare pregio architettonico.

**DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO E DELL'INSERIMENTO NEL CONTESTO**

Il fabbricato oggetto di intervento è un immobile commerciale-residenziale in cui, la parte posta ad angolo tra il Corso Vittorio Emanuele e la via Giulio Puddu è caratterizzata dalla presenza dei negozi di alimentari e tabacchi. L'intervento consiste nell'installazione di una insegna pubblicitaria amovibile, posizionata in aderenza al prospetto, in posizione simmetrica alle aperture del locale commerciale.

**VISIBILITÀ E CRITICITÀ PERCETTIVE DELL'INTERVENTO RISPETTO ALLE VISUALI PANORAMICHE**

L'opera è visibile dalla pubblica via.

**OPERE DI MITIGAZIONE PREVISTE**

Nessuna

**MISURE DI COMPENSAZIONE PROPOSTE**

Nessuna

**CONFORMITÀ ALLE PRESCRIZIONI DEI PROVVEDIMENTI DI VINCOLO E DELLE NTA DEL PPR****CONFORMITÀ DELL'INTERVENTO PROPOSTO CON LE PRESCRIZIONI DEL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE**

Conforme.

**CONFORMITÀ DELL'INTERVENTO PROPOSTO CON LE PRESCRIZIONI / COMPATIBILITÀ CON IL BENE TUTELATO SECONDO LE MOTIVAZIONI DEL PROVVEDIMENTO DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO****CONSIDERAZIONI FINALI**

Accertata la conformità condizionata al PPR, si propone parere favorevole.

**Il tecnico istruttore****Il Resp. del procedimento****Il Resp. del Servizio****Ing. Alessio Ortu****Ing. Alessio Ortu****Ing. Alessio Ortu**

Data

**30/12/2019****30/12/2019****30/12/2019**

Firma



## Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
 Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari  
 e le province di Oristano e Sud Sardegna

PROT. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

Al SUAPE dell'Unione dei Comune di "Marmilla"

ALLEGATI N. \_\_\_\_\_ CLASS. \_\_\_\_\_ 34.43.04/18/2.5 \_\_\_\_\_

RIF. FOGLIO N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

Nota inviata solo a mezzo P.E.C.  
 SOSTITUISCE L'ORIGINALE  
 ai sensi del D.P.R. 445/2000, art. 43, comma 6  
 D.Lgs. 82/2005, art. 47, commi 1 e 2

OGGETTO: TURRI. Edificio in corso Vittorio Emanuele 33 – **D. Lgs. n°42/2004 recante Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137 – Parte Terza Beni Paesaggistici; L. 241/1990 – Istanza di autorizzazione paesaggistica ex art. 146 – PARERE FAVOREVOLE** – Responsabile del Procedimento: arch. Roberta Perria.

INTERVENTO: installazione insegna.

RICHIEDENTE: Montis Elias Rodrigo - SUAPE: 118539 - Pos. 44161/19

In riferimento alla Convocazione della Conferenza dei Servizi di cui alla nota di codesto SUAP n. 6572 del 24/12/2019 per cui questo Ufficio deve esprimere il parere di competenza ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 42/2004 per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica inerente alle opere in oggetto.

Esaminata la documentazione progettuale caricata sul Portale SUAP e considerato che l'area interessata dalle opere è sottoposta alle disposizioni contenute nella parte Terza del D. Lgs 42/2004 per effetto dei seguenti vincoli:

- art. 143 c. 1 lett. d) ed ai sensi dell'art. 51 c. 1, lett. a) delle NTA del PPR (centri di antica e prima formazione);

preso atto della relazione tecnico illustrativa (D. Lgs. 42/2004, art. 146, comma 7 e ss.mm.ii.), redatta dall'Ufficio Tutela del Paesaggio dell'Unione dei Comuni "Marmilla" Comune di Monserrato e caricata sul Portale SUAP, nonché della relativa proposta di provvedimento, dalla quale non si ritiene di doversi discostare;

considerato che l'intervento oggetto del presente parere consiste nell'istallazione di un'insegna amovibile per un esercizio commerciale, ubicata sul prospetto verso il corso Vittorio Emanuele,, in posizione baricentrica rispetto al sistema di aperture del locale commerciale.

considerato che la proposta progettuale è conforme al PPR ed è da ritenere compatibile con le esigenze di tutela del sito in quanto non modifica i caratteri percettivi del contesto paesaggistico di riferimento;

si esprime, per quanto di competenza, "limitatamente alla compatibilità paesaggistica del progettato intervento nel suo complesso ed alla conformità dello stesso alle disposizioni contenute nel piano paesaggistico",

### PARERE FAVOREVOLE

al rilascio della relativa autorizzazione paesaggistica.

Si resta in attesa di ricevere da codesto SUAP copia del Provvedimento finale con valenza di autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 42/2004.

Si rammenta infine che si dovrà istituire, a cura dell'Amministrazione competente alla tutela del vincolo, "un elenco delle autorizzazioni rilasciate, aggiornato almeno ogni trenta giorni e liberamente consultabile, anche per via telematica, in cui è indicata la data di rilascio di ciascuna autorizzazione, con la annotazione sintetica del relativo oggetto", trasmettendone copia a questo Ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

arch. Roberta Perria

LA SOPRINTENDENTE  
 Maura Picciau





## Ricevuta

### Suape Bacino Suap Associato Unione Comuni Marmilla

via Carlo Felice, 267

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

#### Ufficio ricevente

**Suape** Bacino Suap Associato via Carlo Felice, 267  
Unione Comuni Marmilla

#### Estremi dichiarante/Procuratore

<b>Codice fiscale</b>	MNTRLRD80P25Z603V	<b>Cognome</b>	Montis	<b>Nome</b>	Elias Rodrigo
<b>Qualifica</b>	TITOLARE	<b>Indirizzo email</b>			

#### Anagrafica impresa

<b>Forma giuridica</b>		<b>Codice fiscale/P.iva</b>	
<b>Ragione sociale</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>N. civico</b>	<b>Comune</b>	
<b>Cap</b>	<b>Provincia</b>	<b>Stato</b>	

#### Oggetto comunicazione - Tipo procedimento

<b>Tipologia intervento</b>	1) 13 - Altri interventi - Installazione di cartellonistica stradale, anche pubblicitaria
<b>Tipo iter</b>	Conferenza di Servizi
<b>Oggetto</b>	Installazione Insegna

#### Domicilio elettronico dove notificare le ricevute previste

**Domicilio di Posta Elettronica Certificata dell'impresa** paola.floris@ingpec.eu

#### Ubicazione attività

#### Intervento da realizzarsi presso un luogo ben determinato o attività svolta in sede fissa

<b>Indirizzo</b>	Corso Vittorio Emanuele 33	<b>Comune</b>	Comune Turri	<b>Cap</b>	09020
<b>Provincia</b>	SU				

#### DATI CATASTALI

Suap Bacino Suap Associato Unione Comuni Marmilla - via Carlo Felice, 267 Telefono: 0709307050 - Email: suapunionecomunimarmilla@pec.it

## Ricevuta

### Suape Bacino Suap Associato Unione Comuni Marmilla

via Carlo Felice, 267

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

Foglio  Mappale  Subalterno

Responsabile del procedimento					
Struttura operativa		Codice fiscale	SGSGRG57T11B354D		
Cognome	SOGOS	Nome	GIORGIO		
Estremi di presentazione e protocollazione					
Codice univoco SUAP	MNTLRD80P25Z603V-09122019-1726.118539	Data presentazione	19/12/2019	Data protocollo	20/12/2019
Numero protocollo	6511	Codice Univoco Nazionale	AA0		
Elenco dei documenti informatici allegati (22)					

Stato documento	Originale del 20/12/2019
Nome modulo	MNTLRD80P25Z603V-09122019-1726.118539
Nome file/Tipo	MNTLRD80P25Z603V-09122019-1726.118539
Descrizione file	Modulo di riepilogo
Codice di Controllo	934948de9fadbc726b8e096e5a09aa92ea84e6dbcefc5f57f350d5dc733c5d57

Stato documento	Originale del 19/12/2019
Nome modulo	A0 - parte II
Nome file/Tipo	A0 - parte II.pdf
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte II
Codice di Controllo	d2b0c3f2840333fc872620d00e87d059f69a133ab35d98ecff77e6ac7ec9e6c7

Stato documento	Originale del 19/12/2019
Nome modulo	A16
Nome file/Tipo	A16.pdf
Descrizione file	Insegne e Cartelli Pubblicitari

## Ricevuta

### Suape Bacino Suap Associato Unione Comuni Marmilla

via Carlo Felice, 267

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

Codice di Controllo	e9545d3c30aa1da67e76fb399c63f76023a5c502c1ab73b51d81a3fb4e6fd420
Stato documento	Originale del 20/12/2019
Nome modulo	Xml del DPR 160
Nome file/Tipo	Xml del DPR 160
Descrizione file	Xml del DPR 160
Codice di Controllo	a66eb70907ae24a302e86f3e7df1de8d6af07e202e19b0c56dee060c60f73c0d
Stato documento	Originale del 19/12/2019
Nome modulo	F33
Nome file/Tipo	F33.pdf
Descrizione file	Dichiarazione di assenso di terzi titolari di diritti reali o obbligatori
Codice di Controllo	618b3286890591a97be35bff4cb5d46897fd2c2699ff0af6bb6c8fd5b10b18aa
Stato documento	Originale del 19/12/2019
Nome modulo	F13
Nome file/Tipo	F13.pdf
Descrizione file	Comunicazione di inizio dei lavori per interventi di edilizia libera
Codice di Controllo	c4c0cc93a49f4d9947bdc4c9219460601557d2fd5fab8f26f42bf7e94d554b17
Stato documento	Integrazione del 20/12/2019
Nome modulo	DUA
Nome file/Tipo	DUA.pdf
Descrizione file	Dichiarazione autocertificativa unica
Codice di Controllo	1f0cd7ed8ea688ec7aae98b0e26b2d3ffbc2919e4ad990c97d94108e93108aaf
Stato documento	Integrazione del 20/12/2019
Nome modulo	A0 - parte I
Nome file/Tipo	A0 - parte I.pdf
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I

## Ricevuta

### Suape Bacino Suap Associato Unione Comuni Marmilla

via Carlo Felice, 267

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

Codice di Controllo	56c5582c1e5762fea989fe4fdef3d984b77aaa4bc01043f4d42519d2f9050c36
Stato documento	Originale del 19/12/2019
Nome modulo	A28
Nome file/Tipo	A28.pdf
Descrizione file	Conformità alle norme paesaggistiche
Codice di Controllo	33fbc338521cc27b41e4b69abd99d514fcc44bc4b8059f9a012694cce9e152a1
Stato documento	Annullato in data 20/12/2019
Nome modulo	<del>Xml del DPR 160</del>
Nome file/Tipo	<del>Xml del DPR 160</del>
Descrizione file	<del>Xml del DPR 160</del>
Codice di Controllo	<del>22802e522e0a9d980a479ef9e5eb2a168925dfa21ecef70c4755fbab822518b5</del>
Stato documento	Annullato in data 20/12/2019
Nome modulo	<del>DUA</del>
Nome file/Tipo	<del>DUA.pdf</del>
Descrizione file	<del>Dichiarazione autocertificativa unica</del>
Codice di Controllo	<del>196367c571a453704627df1c518af6ac2656f6e237e0af2d81b99f746a7a706b</del>
Stato documento	Annullato in data 20/12/2019
Nome modulo	<del>A0 parte I</del>
Nome file/Tipo	<del>A0 parte I.pdf</del>
Descrizione file	<del>Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto parte I</del>
Codice di Controllo	<del>e7e499604c16d1623a0ea788504584bc7dc84bf46fcb55f16149ea0b2d44511b</del>
Stato documento	Annullato in data 20/12/2019

## Ricevuta

### Suape Bacino Suap Associato Unione Comuni Marmilla

via Carlo Felice, 267

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

Nome modulo	<del>MNTLRD80P25Z603V-09122019-1726.118539</del>
Nome file/Tipo	<del>MNTLRD80P25Z603V-09122019-1726.118539</del>
Descrizione file	<del>Modulo di riepilogo</del>
Codice di Controllo	<del>eb991d6aec7c657345a99ba0da3d9d3f54bbd6fa9970e45acabc1ebfac112785</del>
Nome allegato	CI CF Montis Corinno_19122019_122956.pdf.p7m
Descrizione file	CI CF Montis Corinno
Codice di Controllo	d11cf3cc8139b39e3f3dea865d02623bbc3e57599b24ee6f642dd4652e45c560
Nome allegato	Bonifico_19122019_122942.pdf.p7m
Descrizione file	Bonifico
Codice di Controllo	6b972ed896f26a3190f6b4ad998a222d0e746078e92c6aff0379dcdabc0e7cf88
Nome allegato	CI CF Montis Rodrigo_19122019_123031.pdf.p7m
Descrizione file	CI CF Montis Rodrigo
Codice di Controllo	1032c343e7d9c26389c22e8a17c7febbd4817dc906fc2f261e2aa4da8e8cd0f8
Nome allegato	All2 RP 191219_19122019_122852.pdf.p7m
Descrizione file	All2 RP 191219
Codice di Controllo	21627b14144294e1e3a7ad861dcff94d4b0e09c72d6fb702638ad6830f204f3d
Nome allegato	AnnullamentoBollo_19122019_123159.pdf.p7m
Descrizione file	AnnullamentoBollo
Codice di Controllo	bd07cf527c42096120880e2643205276cf95d51924cc03482a6c4b98107ab741
Nome allegato	insegna cm_19122019_121541. 300 x 100.pdf.p7m
Descrizione file	A16 - Bozzetto pubblicitario a colori

## Ricevuta

### Suape Bacino Suap Associato Unione Comuni Marmilla

via Carlo Felice, 267

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

Codice di Controllo	bafa45f46d47e6bab051c4bb2a7fe7a32fbbbba499979a26ecfa634d940c2fb9
Nome allegato	All1 RT 191209_19122019_122842.pdf.p7m
Descrizione file	All1 RT 191209
Codice di Controllo	9252f0410e1f86edad4b8e2cb9891ec4b7f01966e2e13393ea974c772f0d5434
Nome allegato	Tav_1 191204I_19122019_121537.dwf.p7m
Descrizione file	A16 - Progetto e relazione particolareggiata del mezzo pubblicitario sottoscritti da un tecnico abilitato
Codice di Controllo	06ed0a150ab1da9b18561267ae266d84291a25877e4c865bc74d2826aae18026
Nome allegato	01 Procura Montis Scan_19122019_123216.pdf.p7m
Descrizione file	Procura presentazione pratica
Codice di Controllo	f8d737bcb9e85cd934cbf0e12e3fac2499393988c0d20f9273fcc68e273a3b41

## Ricevuta

### **Suape Bacino Suap Associato Unione Comuni Marmilla**

via Carlo Felice, 267

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

**Il Responsabile del SUAPE**